Marca da
Bollo da
€ 16,00

Al Signor Sindaco del
Comune di
LAMEZIA TERME

OGGETTO: Richiesta per l'assegnazione di lotto di terreno compreso nel Piano per gli Insediamenti Produttivi località Rotoli

Il sottoscritto _____ , nato a _____ il __/___/____ , residente in _____ Via _____, cod. Fisc. _____ ,
☐ in qualità di rappresentante legale dell'impresa esistente _____
Partita IVA_____ CF_____
con sede legale in _____ via_____ CAP_____
che svolge l'attività di _____
☐ in nome e per conto della costituenda impresa[1]_____PEC:……...

PRESO ATTO

- del Piano per gli Insediamenti Produttivi di località Rotoli, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 89 del 23 dicembre 2000;
- degli "Indirizzi per la formulazione delle graduatorie, l'assegnazione e la successiva cessione di aree per insediamenti produttivi in località Rotoli", approvati con deliberazione della Giunta Comunale n.121 del 14 marzo 2008;
- del bando approvato con determinazione del dirigente dell'Area Promozione del Territorio n.501 del 11 aprile 2008

CHIEDE

l'assegnazione mediante cessione in proprietà, nel Piano degli Insediamenti Produttivi Loc. Rotoli nel territorio comunale di Lamezia Terme del lotto [2]_____

L'impianto che si intende realizzare consiste in [3] _____
_____
_____
_____
_____

A tal fine e ai sensi degli artt.19,46,47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e s.m.i. , consapevole che le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e

[1] Nel caso di imprese da costituire omettere le indicazioni che non possono essere rese e compilare l'allegato A1

[2] Indicare il lotto disponibile, dettagliato nel bando

[3] Procedere ad una descrizione sommaria dell'intervento , sua natura e sue caratteristiche – fermo restando l'obbligo di allegare alla domanda il piano di fattibilità dell'intervento

delle leggi vigenti in materia (art. 76 DPR n.445/2000 e s.m.i.) e che la falsa dichiarazione comporta la decadenza dai benefici del bando (art. 75 DPR n.445/2000)

DICHIARA

sotto la propria responsabilità

1. **DATI GENERALI DELL'IMPRESA**

Ragione sociale dell'Impresa _____

_____

*C.F./P.IVA*_____

Sede attuale : (indirizzo) _____

_____ *Tel.* _____ *Fax* _____

Titolare/i - Rappresentante/i legale/ i _____

_____

Dati Anagrafici: Nato a _____ *il* _____ *residente a* _____

_____*indirizzo*_____*C.F.*_____

*Nato a*_____*il*_____ *residente a* _____

Indirizzo _____*C.F.*_____

*Nato a*_____*il*_____ *residente a* _____

Indirizzo _____*C.F.*_____

☐ regolarmente costituita e registrata presso la Camera di Commercio di Catanzaro nel Registro delle Imprese al n._____ in data _____

☐ di impegnarsi ,nel caso di assegnazione di lotto/i,ad effettuare l'iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catanzaro in data antecedente alla data prevista per la cessione del/i lotto/i assegnato/i

1.2 TIPO DI AZIENDA *(barrare ove ricorre il caso)*

☐ Micro ☐ Piccola ☐ Media [4]

☐ Azienda Artigiana ☐ Azienda Industriale ☐ Azienda Commerciale ☐ Servizi

☐ Società Cooperativa Sociale o Consorzio di Cooperative Sociali che abbiano la maggioranza dei soci disabili o svantaggiati di cui all'art. 4 della L. 381/1991

☐ Impresa innovativa[5] (singola o consorziata)

☐ Società miste (pubblico-privato) che intendono realizzare fabbricati produttivi da cedere in

---

[4] Ai sensi della Raccomandazione 361/2003/CE del 6 maggio 2003 e D.M. 18/4/05 sono considerate microimprese, piccole imprese e medie imprese quelle che rispettano i requisiti della seguente tabella:

Parametri	Micro impresa	Piccola Impresa	Media Impresa
Dipendenti	< di 10	< di 50	< di 250
Fatturato annuo(in milioni di euro) oppure Totale bilancio (in milioni di euro)	< di 2	< di 10	< di 43

[5] Sono considerate imprese innovative le società che presentino uno o più dei seguenti requisiti:

- possesso documentato di una nuova tecnologia di prodotto, processo o servizio;
- provenienza del nucleo imprenditoriale dall'università e dal mondo della ricerca pubblica e privata (impresa spin-off);
- collaborazioni con università e mondo della ricerca pubblica e privata sul trasferimento di ricerche ed innovazioni tecnologiche e loro applicazioni ai processi aziendali;
- identificazione di una business idea innovativa (non coperta da altre imprese già esistenti sul mercato nazionale).

proprietà o in uso ad imprese (singole o associate), industriali, artigiane, commerciali in favore dei propri soci.

☐ Società miste(pubblico-privato),consorzi o imprese che abbiano ottenuto il decreto di finanziamento di attività imprenditoriali

☐ Società miste,consorzi o imprese che alla data di approvazione del bando risultino proprietari di terreni ricadenti nell'area PIP Rotoli DM2

☐ Consorzi (commerciali, industriali e/o artigiani) che intendono realizzare fabbricati produttivi ad uso dei propri associati

☐ Impresa a prevalente partecipazione femminile[6]

☐ Impresa a prevalente partecipazione giovanile[7]

☐ L'impresa si impegna ad assumere entro ilo termine massimo di tre mesi dall'inizio dell'attività nel nuovo sito n.____ dipendenti mediante contratto ☐ a tempo indeterminato☐ a tempo determinato ☐ full-time ☐ part time

☐ Impresa in corso di costituzione alla data di pubblicazione del bando

1.3 CATEGORIA ATTIVITA' *(barrare ove ricorre il caso)*

☐ Attività alimentare (food) o mista e servizi compatibili

☐ Attività non alimentare (no food) e servizi compatibili

1.4 CLASSIFICAZIONE PRODUTTIVA *(barrare ove ricorre il caso)*[8]

Attività economica esercitata da :

☐ Azienda manifatturiera _____

☐ Azienda di trasporto e magazzinaggio_____

☐ Azienda di servizi di informazione e comunicazione_____

☐ Azienda comparto commercio_____

☐ Altra azienda _____

1.5 ADDETTI

Totale N._____ di cui N._____ con diploma/frequenza scuola d'obbligo

N._____ con diploma maturità

N._____ con laurea triennale

N._____ con laurea magistrale

(da compilare anche da imprese in corso di costituzione come da previsione)

1.6 MOTIVO DELL'INSEDIAMENTO *(barrare ove ricorre il caso)*:

☐ Trasferimento di attività esistente,ubicata in zona in contrasto con la normativa urbanistica vigente,con l'impegno a dimettere l'insediamento attuale

☐ Impresa con sede operativa nel Comune di Lamezia Terme con necessità di rilocalizzazione per

---

[6] Sono considerate imprese femminili:
A) per le **imprese individuali**, che il titolare sia donna; B) per le **società di persone**, che le donne socie rappresentino la maggioranza numerica dei componenti della compagine sociale e detengano la maggioranza delle quote; C) **per le società di capitale**, che le donne socie detengano almeno i 2/3 delle quote del capitale sociale, siano almeno i 2/3 dei soci e costituiscano almeno i 2/3 del totale dei componenti dell'organo di amministrazione; **per le società cooperative,** che le donne costituiscano al maggioranza numerica dei soci e rappresentino la maggioranza del Consiglio di amministrazione

[7] Per imprese giovanili si considerano quelle composte esclusivamente da soggetti di età compresa tra i 18 ed i 35 anni, ovvero composte prevalentemente da soggetti di età compresa tra i 18 ed i 29 anni che abbiano la maggioranza assoluta numerica e di quote d partecipazione.

[8] La classificazione risponde all'esigenza di inquadrare ,ai fini delle NTA del PIP Rotoli, attraverso l'attività economica esercitata, l'impresa richiedente nel settore "industria" "artigianato" "commercio" già dichiarato al punto 1.2 .Descrivere l'attività economica utilizzando descrizione e codice previsti dalla nuova tabella ATECO 2007 elaborata dall'ISTAT e consultabile sul sito web del Comune di Lamezia Terme **www.comune.lamezia-terme.cz.it/PIP** Rotoli

incompatibilità pregressa col tessuto residenziale dovuta a:

- O nocività, insalubrità e molestia dell'impianto;
- O sovraccarico passivo diretto od indotto sulla struttura viaria cittadina;
- O per caratteristiche di vetustà ed obsolescenza del manufatto architettonico
- O per l'impossibilità di ampliamenti
- O perché ubicata su aree destinata dagli strumenti urbanistici a pubblici servizi

☐ Attività già esistente nella zona industriale (PIP Rotoli) che necessita di ampliamento
☐ Trasferimento/concentrazione di attività esistente,precedentemente frazionata in più sedi
☐ Insediamento di nuova attività ☐ artigianale, direzionale e di servizio
☐ industriale
☐ commerciale

1.7 ATTUALE SEDE OPERATIVA DELL'IMPRESA *(barrare ove ricorre il caso)*

☐ in immobile di proprietà
☐ in immobile in affitto
☐ sottoposta a sfratto

1.8 PROVENIENZA DELL'AZIENDA *(barrare ove ricorre il caso)*

☐ dal Comune di Lamezia Terme, in ZTO di tipo ___ , non in contrasto con la normativa urbanistica vigente
☐ da altro Comune del PIT 14 – Area Lamezia[9]
☐ da altro Comune della provincia di Catanzaro
☐ da altro Comune della Regione Calabria
☐ da altra Regione

1.9 SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

☐ Adesione a sistemi di gestione ambientale normati:_____[10]
☐ Appartenenza a filiere di prodotti tipici locali o certificate da marchi ambientali
☐ Efficienza e risparmio energetico (delle attrezzature e delle macchine, degli organi illuminanti, ecc..)
☐ Sistemi di recupero delle Acque di lavorazione e loro riutilizzo
☐ Messa a dimora di essenze autoctone per la copertura delle aree di parcheggio
☐ Previsione di spazi verdi con alberature autoctone a medio/alto fusto
☐ Pavimentazione esterna in materiale permeabile
☐ Utilizzo di materie prime secondarie, provenienti dal recupero di rifiuti

ALLEGA: - Dichiarazione Sostitutiva di atto di notorietà (Allegato A);
- Dichiarazione Sostitutiva per le imprese costituende (Allegato A1);
- Piano di fattibilità dell'intervento (Allegato B)
- Relazione Illustrativa sull'impatto ambientale (Allegato C)
- Attestazione di versamento di € 25,82 sul corrente n. 12587895 intestato a Comune di Lamezia Terme - Servizio di Tesoreria – causale: diritti di segreteria pratica PIP;
- Attestazione di un versamento di un importo pari al 10 % del prezzo di cessione del/i lotto/i richiesto/i avvenuto mediante bonifico bancario a favore del Comune di Lamezia Terme – Tesoreria Comunale – IBAN: IT38S 01005 42840 000000218010 – causale: anticipo acquisto aree PIP.

---

[9] Comuni aderenti al PIT 14 oltre Lamezia Terme: Amato, Carlopoli, Cicala, Conflenti, Curinga, Decollatura, Falerna, Feroleto Antico, Gimigliano, Gizzeria, Jacurso, Maida, Martirano, Martirano Lombardo, Miglierina, Motta S. Lucia, Nocera Terinese, Platania, Pianopoli, S. Mango d'Aquino, S. Pietro a Maida, S. Pietro Apostolo, Serrastretta, Soveria Mannelli, Tiriolo

[10] Specificare : •di processo: EMAS II, ISO 14000, ISO 14040,
• di prodotto: Ecolabel, UNI prodot, ISO 14040, Ecoprofit ISO14061 F.S.C., ecoetica (SA 8000)

IL RICHIDENTE
(Nome,cognome,qualifica e firma)

_____